

**INFORME DE NECESSITAT, PER A DUR A TERME ELS SERVEIS PROFESSIONALS I D'ASSESSORIA LEGAL EN HERÈNCIES, SUCCESSIONS, DONACIONS DE BÉNS INTER VIUS, ADMINISTRACIÓ I LIQUIDACIÓ DE BÉNS TESTAMENTARIS, INCLÒS LA VENDA D'INMOBLES TITULARITAT DEL VHIR, DIVIDIT EN DOS (2) LOTS, DESTINAT A LA UNITAT DE SERVEIS JURÍDICS DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON - INSTITUT DE RECERCA (VHIR).**

**2025-003 SERVEIS EN GESTIÓ D'HERÈNCIES**

**Lot 1: API**

**Lot 2: Gestió d'herències**

La Sra. Anna Boix, Directora de Serveis Jurídics de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), proposa que s'incoï el corresponent expedient de contractació dels serveis professionals i d'assessoria legal en herències, successions, donacions de béns inter vius, administració i liquidació del VHIR, dividit en dos (2) lots, destinat a la Unitat de Serveis Jurídics de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR).

El present objecte de la licitació quedarà dividit en dos (2) lots:

- Lot 1: API
- Lot 2: Gestió d'herències

Es requereix contractar aquest servei atès ja que en l'actualitat al VHIR se l'ha constituït com a beneficiari de diferents herències i successions, i a més, la Unitat de Mecenatge del VHIR promou que els donants puguin fer donacions a favor del VHIR a través d'aquest instrument jurídic, així com a través de donacions inter vius de béns, motiu pel qual es considera que aquest servei es requerirà en un futur.

Atès que l'activitat del VHIR no inclou la gestió de béns immobles, quan es reben aquesta tipologia d'herències o donacions inter vius de béns, es requereix habitualment realitzar la seva conseqüent liquidació dels béns, motiu pel qual es precisa tant d'un agent immobiliari amb expertesa per la seva venda, així com serveis professionals experts que permetin l'assessorament, gestió i administració de qualsevol bé que es pugui acceptar per part de l'Entitat en virtut d'una herència, i a fi de que aquesta liquidació de béns, es pugui destinar a les finalitats promogudes per la Fundació.

En aquest sentit, per evitar qualsevol afectació i assegurar la seva continuïtat i optimització amb els requeriments específics i canviants en el sector de recerca d'excel·lència, s'ha pres la decisió de contractar la realització d'aquesta activitat a empreses especialitzades, les quals, disposen de medis addicionals per cobrir les prestacions de manera idònia.

La prestació dels serveis objecte de la present licitació tindrà una durada inicial de dos (2) anys, amb possibilitat de prorrogar la prestació dels serveis de un (1) any addicional, en el seu conjunt dels seus dos lots. La data d'inici del contracte tant del Lot 1 com del Lot 2 serà a partir de la data que finalment s'estableixi en la formalització del mateix.

El pressupost total de licitació és de "CENT QUINZE MIL EUROS" (115.000,00€), IVA exclòs, que queda desglossat de la següent manera:

- Per al LOT 1, en “NORANTA MIL EUROS” (90.000,00€) (IVA exclòs).
- Per al LOT 2, en “VINT-I-CINC MIL EUROS” (25.000,00 €) (IVA exclòs).

Pels motius exposats,

### **SE SOL·LICITA:**

1.- Encarregar l'inici de l'expedient contractació dels serveis professionals i d'assessoria legal en herències, successions, donacions de béns inter vius, administració i liquidació del VHIR, dividit en dos (2) lots, destinat a la Unitat de Serveis Jurídics de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), per pressupost màxim de licitació de 115.000,00 euros, IVA exclòs.

2.- Encarregar la certificació de existència de crèdit suficient per certificar que el VHIR disposa de consignació pressupostària suficient per a fer front a les despeses que se'n derivin del present expedient.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

### **RESPONSABLE**

**Sra. Anna Boix**

Directora de Serveis Jurídics

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR)